



Verbale n. 22 del 3 dicembre 2025

L'anno **duemila venticinque** addì **tre** del mese di **dicembre** alle **ore 18.45** si è riunita nella sala consiliare della sede di Piazza Matteotti, la **Commissione consiliare permanente SERVIZI**.

All'appello risultano:

Commissione SERVIZI		Presenti	Assenti
RIPAMONTI Angelo Enrico	Lega Salvini Lombardia	5	
LO PALO Pinuccia	Giorgia Meloni Fratelli d'Italia	2	
GJIONI Martin	Forza Italia	2	
PASCIUTI Stefano	Gruppo Misto	1	
MORESCHI Arianna	Partito Democratico	3	
MAVIGLIA Roberto	Cassano Etica Ecologista		1
BRAMBILLA Valerio	Noi per Cassano		1
BORNAGHI Elena	Cassano Obiettivo Comune	1	
TOTALE		14	2

Risultano presenti un numero di componenti che rappresentano n. **14** voti ponderali.

Sono presenti gli Assessori Andrea SAVINO - Rosetta STAVOLA – Mario CERRI – Deborah BUCCA – Antonio CAPECE.

È presente la Responsabile del Settore Finanziario del Comune.

ORDINE DEL GIORNO: Proposte di deliberazione prossimo Consiglio comunale DUP e Bilancio.

Assume la presidenza il Consigliere dr. Stefano PASCIUTI.

Verbalizza la Vicesegretaria comunale dott.ssa Diamela DI DONATO

Constatata la presenza del numero legale, si dichiara aperta la seduta e si passa alla discussione dei punti all'ordine del giorno. Tutti gli interventi e le dichiarazioni espresse durante la trattazione di punti all'ordine del giorno, sono riportati integralmente nella trascrizione che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale, e alla quale si rinvia.

La Commissione esprime parere favorevole alla prosecuzione dell'iter delle proposte.

La seduta termina alle ore 20.36.

IL PRESIDENTE

Stefano PASCIUTI

LA VICESEGRETARIA

Diamela DI DONATO



Città di
Cassano d'Adda

Città metropolitana di Milano

Commissioni consiliari permanenti

Commissione SERVIZI



CITTÀ DI CASSANO D'ADDA

Città metropolitana di Milano

**V E R B A L E D E L L A C O M M I S S I O N E C O N S I L I A R E C O M M I S S I O N I
C O N S I L I A R I P E R M A N E N T I (C O M M I S S I O N E S E R V I Z I)**

R E S O C O N T O S T E N O T I P I C O I N T E G R A L E

S E D U T A D E L 3 D I C E M B R E 2 0 2 5

INDICE ANALITICO PROGRESSIVO

Punto n. 1 all'Ordine del Giorno: Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028..... 4

Punto n. 2 all'Ordine del Giorno: Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario relativo al triennio 2026-2028 ai sensi dell'allegato n. 4/1 al D.Lgs 118/2011. 18

COMUNE DI CASSANO D'ADDA
COMMISSIONI CONSILIARI PERMANENTI (COMMISSIONE SERVIZI)
DEL 3 DICEMBRE 2025

Punto n. 1 all'Ordine del Giorno: Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Iniziamo? Per ora manca Brambilla che mi ha avvisato che non sarebbe arrivato. Roberto dovrebbe arrivare, a me ha detto che avrebbe fatto di tutto. Scusate iniziamo?

Abbiamo due punti e sono due punti grossi, quindi vediamo di andare filati, ma con tutte le cose che bisogna analizzare. Prego partiamo dal DUP.

VICESEGRETARIO DI DONATO

Volevo solo dire questo: stiamo registrando perché gli argomenti all'ordine del giorno sono molto interessanti, per cui vi chiedo prima di parlare di dire il vostro nome, in modo tale che anche sulla registrazione compare e la verbalizzazione è più completa. Grazie mille. Faccio i presenti: Ripamonti Angelo Enrico, Lo Palo Pinuccia, Gjoni Martin, Pasciuti Stefano, Moreschi Arianna, Brambilla Valerio assente, Bornaghi Elena, per adesso è assente Maviglia Roberto. Sono presenti gli assessori Savino, Stavola, Cerri, Bucca e Capece. In questo momento è assente il Sindaco.

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Andrea Savino. Io ho preparato ovviamente essendo un argomento prettamente politico quello che è il DUP; quindi, presumo che la discussione avverrà principalmente in Consiglio Comunale, comunque ho preparato una relazione sintetica che va a toccare tutti un po' i punti. Il Dup ovviamente è il Documento Unico di Programmazione nella parte iniziale riprendere sempre gli stessi contenuti dei precedenti DUP, quelli che sono aggiornati ovviamente le condizioni economiche e finanziarie della finanza pubblica, quindi del DFP, il Documento di Finanza Pubblica, il documento di Finanza Pubblica del 2025, poi il Piano Strutturale di Bilancio a medio termine, PSB, poi abbiamo il Documento Programmatico di Finanza pubblica dove all'interno del DUP trovate sia dei link che rimandano a chi volesse prendere delle informazioni e sia una breve descrizione anche per esempio sulla legge di bilancio per l'anno 2026 e tutte le notizie che possiamo reperire del MEF. Poi c'è la parte dell'attuazione della programmazione regionale dove anche lì trovate la descrizione per sezioni e i link consultabili, dopodiché troviamo lo stato di attuazione del Piano Nazionale Resilienza, PNRR, quindi lo stato di attuazione ad oggi, quindi 63 e 54, trovate anche le specifiche dell'ottava relazione con il traguardo con i soldi finanziati, anche qui trovate i link specifici. Dopodiché si passa analisi strategica socioeconomica e territoriale di Cassano d'Adda che narra la superficie del territorio, le strade, le risorse idriche, la superficie, i residenti al 31 dicembre 2024 suddivisi in uomini e donne, i residenti per le frazioni, le famiglie, l'indice demografico della popolazione, quindi i nati e i morti, gli iscritti e i cancellati sempre al 31 dicembre 2024, trovate poi la struttura della popolazione dal 2002 al 2024, con tutte le varie tabelle che a voi lascio la curiosità di andare a guardarle, per poi passare ovviamente alle partecipate, quindi ai servizi pubblici locali, tra l'altro che giusto ieri abbiamo discusso in Consiglio, fino ad arrivare poi alla parte quella che è più interessante con gli obiettivi, gli obiettivi strategici e con tutti i declinati per missione ed obiettivi che è la parte seconda.

VICESEGRETARIO DI DONATO

(ore 18.54) Adesso è presente anche il Sindaco, per la verbalizzazione.

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Adesso faccio una breve lettura di quello che vi ho detto per darvi due dati. Il Documento Unico di Programmazione è lo strumento fondamentale per la programmazione strategico-operativa degli Enti Locali, è previsto dal Decreto Legislativo 118/2011 e dal TUEL articolo 151 e 170 e costituisce il presupposto per il Bilancio di Previsione, infatti verrà approvato prima del Bilancio di Previsione è suddiviso in due parti, la sezione strategia orizzonte pari al mandato amministrativo, quindi 2021 – 2027 che non cambia ma viene soltanto aggiornato nei dati puntuali che vi ho descritto prima. La sezione operativa orizzonte triennale 2026 – 2028 che definisce appunto la parte operativa e gli obiettivi strategici. La sezione strategica 2021 – 2027 definisce l'analisi esterna, ovvero lo scenario macroeconomico nazionale, il DFP 2025 con un PIL ipotizzato a più 0,6 nel 2025, più 0,8 nel 2026, 2027 e un deficit in netta riduzione. Il Programma Regionali di cui prima ne ho parlato e trovate una sintesi che il DEFR Lombardia e poi come ho detto prima lo stato di attuazione PNRR con scadenza 30 giugno 2026 e lì trovate tutti i dati, qualcosa verrà proiettato nelle slide durante il Consiglio, ma per curiosità vostra se volete andare a vedere quelle che sono le attuazioni PNRR c'è il link molto interessante e vi possono dire tutto. Abbiamo poi l'analisi interna che è la dotazione organica dell'Ente, quindi abbiamo 86 posti, 82 coperti e 5 vacanti. Abbiamo poi i servizi pubblici locali e società partecipate, quindi Cem Ambiente, Cap Holding, Cogede e così via. Abbiamo il vincolo di finanza pubblica equilibrio W2 obbligatorio dal 2026. Abbiamo gli indirizzi strategici, ovvero suddivisi in dieci aree tematiche: amministrazione, ambiente, opere pubbliche, politiche sociali, sicurezza, scuola, cultura, commercio, frazioni e grandi temi interculturali, poi abbiamo l'Agenda di collegamento O.N.U. 2030 e PNRR. La sezione operativa 2026 – 2028 si articola in prima parte "Obiettivi operativi per ogni missione e per ogni programma", la parte seconda "Programmazione settoriale e risorse", che comprende all'interno delle tabelle che sono la Programmazione Triennale dei Lavori pubblici, il Programma degli Acquisti superiori a 140 mila euro, il Piano delle Alienazioni e il Piano delle Valorizzazione, il Programma di incarichi e di collaborazione e l'analisi finanziaria e dati contabili che è la parte finale quella con tutte le tabelle. Nell'analisi finanziaria abbiamo delle entrate correnti nel 2025 di 16.000.000,17, tributaria 9.000.000 trasferimenti 2.750.000, extra tributarie 4.036.000. Abbiamo poi entrate in conto capitale 3.000.009, spese correnti 15.800.000 2024. Indebitamento debito medio per abitante euro 190,14, quota interessi del 2026 61.5000. Abbiamo poi gli obiettivi operativi per missione, ovvero la missione 1 i servizi istituzionali, monitoraggio bilancio e razionalizzazione della spesa; Digitalizzazione, le procedure, recupero evasione fiscale, sponsorizzazione per progetti, potenziamento ufficio bandi. Missione 3 sicurezza, videosorveglianza, illuminazione pubblica, pattugliamento e presidio urbano, collaborazione con le Forze dell'Ordine, prevenzione vandalismo e droga, segnalazione digitali. Missione 4 istruzione: manutenzione scuole, inclusione disabili, educazione civica ed ambientale, stage scuola – lavoro, gemellaggi e integrazioni culturali. Missione 6: giovani e sport, efficientamento impianti sportivi, eventi aggregativi, inclusione disabili negli sport, diversificazione offerta sportiva. Missione 7 turismo: valorizzazione vocazione turistica della città, integrazione proposta turistica e commerciale, Area camper e percorsi ciclabili, promozione frazioni e tradizioni. Missione 8 Urbanistica: rigenerazione urbana, recupero edifici storici, housing sociale, valorizzazione aree verdi. Missione 9 Ambiente: bioedilizia e punti di ricarica elettrici, raccolta differenziata, monitoraggio inquinamento, energie rinnovabili. Missione 10: mobilità, manutenzione stradale e marciapiedi, creazione ZTL e piste ciclabili, miglioramento parcheggi e valorizzazione corsi d'acqua. Missione 12 politiche sociali: sportello unico per anziani, assistenza domiciliare, centri diurni di servizio sollievo, mediazione familiare. Missione 14 sviluppo economico: rilancio commerciale del vicinato, incentivi per gli insediamenti produttivi, valorizzazione agricola sinergia con imprese. Programma settoriale lavori pubblici scuole ed impianti sportivi, viabilità, rigenerazione urbana PNRR, acquisti maggiori a 140 mila euro abbiamo RSA, asilo nido, servizi educativi, alienazione previste nel 2026 saranno riportate nella tabella di cui è riportato all'interno del DUP, incarichi di collaborazione, eventi culturali circa 4.500 l'anno, analisi urbanisti cinquemila anno.

VICESEGRETARIO DI DONATO

(ore 18.59) Scusa ti fermo è entrato Maviglia.

Commissione SERVIZI		Presenti	Assenti
RIPAMONTI Angelo Enrico	Lega Salvini Lombardia	5	
LO PALO Pinuccia	Giorgia Meloni Fratelli d'Italia	2	
GJIONI Martin	Forza Italia	2	
PASCIUTI Stefano	Gruppo Misto	1	
MORESCHI Arianna	Partito Democratico	3	
MAVIGLIA Roberto	Cassano Etica Ecologista	1	
BRAMBILLA Valerio	Noi per Cassano		1
BORNAGHI Elena	Cassano Obiettivo Comune	1	
TOTALE		15	1

Risultano presenti un numero di componenti che rappresentano n. **15** voti ponderali.

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Come conclusioni il DUP 2026-2028 è coerente con gli indirizzi strategici di mandato, integra le novità normative Piao e il Codice Contratti Pubblici e garantisce il rispetto dei vincoli di finanza. Io ho chiuso la mia relazione sintetica.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Ci sono interventi? Richieste di chiarimenti?

CONSIGLIERE MORESCHI ARIANNA

Io volevo capire se per vari programmi gli Assessori... Arianna Moreschi. Volevo chiedere visto che è un Documento di Programmazione se i vari Assessori volevano comunque per il proprio pezzo di competenza dire quali sono diciamo i punti che eventualmente si sono modificati rispetto all'anno scorso quali sono i punti programmatici che intendono realizzare quest'anno.

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Questo tipo di intervento prettamente politico degli Assessori verrà definito come l'anno scorso, ricordate che sono state presentate delle slide in Consiglio Comunale, diciamo meglio per conoscenza anche ai cittadini dove ogni Assessore descriverà per punti quello che è stato fatto, è stato concluso, il mantenimento che poi è lo stesso che trovate all'interno delle tabelle delle missioni che non so gli avete dato un occhio, le avete già guardate dove ci sono mantenimento, concluso, in corso, tutte le varie diciture, allo stesso modo durante il Consiglio giusto per non tediare chi guarda da casa e comunque per non rendere i tempi lunghi ogni Assessore ha preparato una slide dove all'interno di ogni assessorato di competenza descriverà in maniera sintetica quello che è stato concluso, quello che è in fase di mantenimento, quindi anche quest'anno verrà portato avanti, quello che è il fase di avvio e quello che non è stato avviato. Questo penso che sia il pensiero di tutti noi Assessori. In questo momento non credo che tutti abbiano davanti lo schema per rispondere a questa domanda.

CONSIGLIERE MORESCHI ARIANNA

Arianna Moreschi. Nel senso che la Commissione è fatta per discutere, sì tecnica ma questo è un Documento prettamente politico, per cui se di questo Documento non dobbiamo discutere passiamo alla parte del Bilancio, nel senso che non si pretende di avere la relazione. Il Documento lo conosciamo perché tutti gli anni è la formulazione a parte una volta mettere le freccine colorate, a volte non ci sono, a volte cambiano, quest'anno non ci sono le freccine c'è scritto "raggiunto, mantenimento, concluso", però era per capire in Commissione a macrolinee se si vuole entrare nel Documento politico e discutere a livello politico di questo Documento in Commissione, se non c'è la possibilità perché non avete gli schemi o non avete modo passiamo al punto successivo.

ASSESSORE SAVINO

Andrea Savino. Sì, nel senso che quello che avete in mano sono proprio quello a cui la Consiglieria si riferisce ovvero i punti degli obiettivi strategici, no le freccette sono solo nelle slide, erano solo nelle slide ma da due anni a questa parte abbiamo preferito mettere una dicitura su vostra richiesta perché era più chiara, mentre le freccine non erano comprensibili, appunto come ho specificato all'inizio è un Documento prettamente politico e di questioni tecniche qui ce ne sono poche, quindi penso che sia più corretto anche per la cittadinanza e per i Consiglieri aprire il dibattito politico all'interno del Consiglio Comunale, questo è il mio pensiero.

CONSIGLIERE MORESCHI ARIANNA

Arianna Moreschi. Dico l'ultima cosa e poi eventualmente se nessuno ha da aggiungere passiamo a quello dopo. È evidente che è un Documento prettamente politico, ma gli obiettivi di programmazione inseriti nel DUP è evidente che hanno ricadute tecniche sia dal punto di vista di Bilancio che dal punto di vista quello che verrà realizzato tecnicamente a livello di servizio o di opere e di investimenti nella nostra città. Dopodiché prendiamo atto ed andiamo avanti.

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Andrea Savino. Infatti, alla fine del Documento che avete visionato, adesso lo vado a prendere in fondo se riesco ad arrivare, perché sono 197 pagine, scusate. Sulla coerenza del Documento Unico Programmatico con le linee di programma e di mandato il Presidente del Consiglio Comunale e la programmazione sottolinea nelle premesse nonché il Piano Nazionale di Resilienza, il parere... Il parere dei Revisori dice che il DUP è conforme a quello che è stato chiesto. Grazie.

CONSIGLIERE MAVIGLIA ROBERTO

Grazie. Roberto Maviglia. Io prendo atto, ma non è una novità, insomma, le Commissioni vengono viste semplicemente come un mero adempimento burocratico per poter arrivare in Consiglio Comunale e portare le delibere, non è questo lo spirito con cui le Commissioni erano state create, erano state inserite nello Statuto. Dopodiché prendiamo atto della volontà della maggioranza di non discutere mai e di non entrare mai nel merito, perché poi quando si arriva in Consiglio Comunale ci si dice che non è il Consiglio Comunale in cui si deve discutere, però ormai è una abitudine lo sappiamo è un modus operandi di questa Amministrazione che dal primo Consiglio Comunale io lo traduco in termini brutali c'è stato detto: "Noi abbiamo vinto, facciamo questo e non ci interessa il confronto ed il ragionamento", va bene ne prendiamo atto e cercheremo in Consiglio Comunale di elaborare se ne avremo il tempo e la volontà degli emendamenti e delle osservazioni. Faccio notare solo che di fatto questo è l'ultimo Bilancio e l'ultimo DUP di questa Amministrazione, perché poi quell'ultimo anno si sa che porta poco. Quindi forse una attenzione diversa anche nei confronti del Consiglio Comunale si poteva mettere, però non mi sorprende, è il modus operandi di questa

Amministrazione da sempre; quindi, mi allineo con quanto ha dichiarato la consigliera Moreschi andiamo avanti, vediamo la parte... Poi è evidente il parere, ma il parere dice semplicemente "Il Documento, inteso come costruzione, richiede tutte le cose che sono previste dalla normativa", ma non potrebbe essere altrimenti. Noi sappiamo che i nostri tecnici sono bravi e fanno le cose per filo e per segno. Il DUP dovrebbe essere un po' il momento di una discussione anche più di carattere politico, però va bene, andiamo avanti.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Grazie Maviglia. Pasciuti. Una domanda. Nel Bilancio di Previsione e nel DUP si parla tra le varie cose di azioni per i giovani per sviluppo locale, spazi funzionali coworking, approfittando degli Assessori chiedo quando si parla di spazi di aggregazione giovanile, riqualificazione di locali comunali cosa intendiamo? C'è qualche programma in atto? Sono previsti effettivamente spazi coworking, se sì dove? Sapete rispondermi? Grazie.

ASSESSORE CAPECE ANTONIO PROSPERO

Antonio Capece. Allora, per quanto riguarda gli spazi di coworking penso faccia riferimento alle aule studio di Spazio Città che comunque molto spesso vengono utilizzate anche per attività di questo tipo, quindi studenti ma anche persone che comunque lavorano da remoto. Previo ovviamente una registrazione presso la biblioteca comunale con la tessera sanitaria che dà poi accesso alle aule studio. Sono appunto aule studio, però nulla vieta il fatto che uno poi possa comunque lavorare in collaborazione con altri senza disturbare. Per quanto riguarda poi invece gli spazi aggregativi sappiamo che c'è il CPG che è uno spazio adibito come dire alle politiche giovanili, quest'anno in particolare abbiamo ottenuto un Fondo, abbiamo partecipato a un bando di finanziamento a livello di Ambito sulle politiche giovanili dal nome "Autori del Territorio", che ha permesso di ottenere delle risorse per tutti i sette Comuni partecipanti, quindi una parte di queste risorse sono state appunto destinate alla riqualificazione di quel luogo, un luogo che molto spesso vede appunto il protagonismo dei giovani ma che ad oggi ha in corso anche uno sviluppo, uno sviluppo attraverso quelle che sono delle realtà proprio associative giovanili. È in corso di programmazione per cui abbiamo i prossimi incontri tra fine dell'anno e l'anno prossimo dove verranno stipulati proprio dei contratti con delle realtà, dei gruppi giovanili perché il bando ci chiedeva proprio così quindi di adibire quel luogo attraverso una collaborazione con gruppi informali di giovani, quindi stiamo lavorando in questo senso. Grazie.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Grazie. Sempre Pasciuti. Giusto una precisazione, le aule studio però difficilmente le posso collocare come spazio di coworking perché in realtà sono appunto aule studio è difficile che si possa stare effettivamente a lavorare insieme, volevo sapere visto che è stato proprio utilizzato il termine "coworking" sarebbe una cosa fighissima che nel nostro territorio manca uno spazio polifunzionale magari con degli spazi adibiti ai singoli lavoratori dove potrebbero utilizzare il telefono per chiamare con il proprio pc aziendale e l'utilizzo di un wi-fi, di una rete, intendevo questo. La parte di ciò che è già esistente ottimo che venga mantenuto, sarebbe bellissimo implementarlo anche per quanto riguarda gli orari se è possibile, soprattutto lo spazio di Spazio Città. Grazie.

ASSESSORE CAPECE ANTONIO PROSPERO

Rispondo. Antonio Capece. Per quanto riguarda appunto sì il coworking come lo intende lei è un qualcosa di diverso rispetto a quello che lei consigliere Pasciuti è un qualcosa di diverso rispetto a quello che effettivamente oggi viene svolto all'interno delle aule cosiddette "studio", quindi sì questo diciamo che lo si può inserire in un'ottica di sviluppo di quel piano di cui parlavo prima, cioè del progetto di politiche giovanili in CPG che prevede appunto un nuovo sviluppo del luogo, però devo

dire che riguarda la fascia politiche giovanili, quindi quindici, trentacinque anni. Lo sviluppo di uno spazio coworking quindi per una fascia diversa è da avviare e da valutare insomma non è in programma al momento.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Sempre Pasciuti. Ne approfitto perché effettivamente poiché il mondo del lavoro in molte aziende sta andando sempre di più sulla digitalizzazione ed è uno spazio molto richiesto, uno spazio di coworking vero e proprio anche della fascia di sedici – trentacinque, diciotto – trentacinque con i primi lavori considerato che comunque tra i ventotto e i trentacinque anni se tutto va bene nel mondo del lavoro potrebbe essere utile; quindi, auspico che venga portato avanti sarebbe veramente una gran cosa. Grazie.

ASSESSORE CAPECE ANTONIO PROSPERO

Rispondo. Sempre Antonio **Capecce**. Progettare insomma quello di cui sta parlando sulla fascia giovanile sostanzialmente, perché noi su questo stiamo lavorando. Va bene, grazie.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Ci sono altre domande, altri interventi? È arrivato nel frattempo il consigliere Brambilla. Ci sono altre domande? Un intervento dell'assessore Savino.

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Mi spiace che sia il consigliere Brambilla che il Consigliere Maviglia non hanno sentito per quanto riguarda Il DUP la mia sintesi iniziale dove descrivevo i macro-passaggi e alcuni dati.

(ore 19.13) Entra il Consigliere Valerio Brambilla

Commissione SERVIZI		Presenti	Assenti
RIPAMONTI Angelo Enrico	Lega Salvini Lombardia	5	
LO PALO Pinuccia	Giorgia Meloni Fratelli d'Italia	2	
GJIONI Martin	Forza Italia	2	
PASCIUTI Stefano	Gruppo Misto	1	
MORESCHI Arianna	Partito Democratico	3	
MAVIGLIA Roberto	Cassano Etica Ecologista	1	
BRAMBILLA Valerio	Noi per Cassano	1	
BORNAGHI Elena	Cassano Obiettivo Comune	1	
TOTALE		16	-

Risultano presenti un numero di componenti che rappresentano n. **16** voti ponderali.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Ne approfitto sempre che siamo qua. Nel DUP e nel Bilancio di Previsione si fa riferimento ad investimenti sugli impianti sportivi e al sostegno delle attività delle società sportive locali. Sono previste nuove forme di collaborazione, contributi per le società sportive e per la gestione degli impianti? Per la promozione di eventi, per progetti inclusivi è previsto qualcosa?

ASSESSORE CERRI MARIO GIUSEPPE

No, per il momento abbiamo solo attivato il bando, se dovessimo essere vincitori di questo bando avremmo un finanziamento di 700 mila euro, ma per la riqualificazione degli impianti. Continuano le collaborazioni con i vari gruppi sportivi, con la Giornata del 21 settembre o quello che faremo di piazza Multisport che vede sempre più associazioni partecipanti, questo è dialogo che abbiamo con le associazioni, se diciamo i contributi sono solo quando ci chiedono gli spazi per gare e manifestazioni, abbiamo dieci giornate di utilizzo gratuito del Palazzetto, sono quegli eventi che abbiamo in attuazione, dopodiché se dovessimo trovare o ci venissero chiesti contributi per fare qualcosa li dobbiamo trovare, in programma non abbiamo niente, perché sono le società sportive che chiedono. Oppure, come detto, abbiamo aperto il mutuo per riqualificare il centro sportivo per far sì che sia più appetibile nel senso atletica, pattinodromo e quello che è. Grazie.

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Riprendo un attimino il discorso dell'Assessore Cerri nel senso che noi come Amministrazione sproniamo sempre le società sportive e questo Cerri in primo luogo lo fa a partecipare ai bandi regionali che agevolano le società sportive in prima persona verso contributi di migliorie piuttosto che sovvenzione a eventi sportivi dove il Comune deve avallare e dare il patrocinio come è stato fatto e faccio un esempio per il Solidar Market ed il forum delle Associazioni hanno partecipato a un bando regionale che stanziava dei soldi e con quei soldi che sono arrivati si potrà acquistare ovviamente il nuovo blocco frigo del solidar market, questo è una iniziativa delle associazioni, domanda avallata dal Comune su bando regionale abbiamo portato a casa il finanziamento. Questo funziona anche per le società sportive, devono essere loro in primis ad avere diciamo l'accortezza di seguire i bandi regionali e chiedere di partecipare e chiedere al Comune di essere compartecipe di questi finanziamenti per portarli a casa.

ASSESSORE CERRI MARIO GIUSEPPE

L'ufficio fa presente questi bandi, infatti con Sport Giovani e Sport e Salute l'anno scorso abbiamo vinto il bando per il contributo di 40 mila euro.

CONSIGLIERE MAVIGLIA ROBERTO

Visto che stiamo entrando un po' nel merito ne approfitto, volevo capire io ho dato una lettura molto molto veloce e quindi mi impegno a leggere con più attenzione il documento, però volevo capire un po' rispetto al tema energetico inteso come illuminazione pubblica che sapete che è un po' una mia fissazione e riqualificazione energetica degli edifici se è previsto qualcosa. In particolare, io l'ho già detto poi il Sindaco mi ha detto "Grazie, ma ci stiamo già lavorando", però io non ho trovato nulla. Se ho letto correttamente il nuovo Decreto del Conto Termico che è appena stato pubblicato tutti gli interventi di riqualificazione energetica delle scuole sono finanziate al 100 per cento dal conto termico nuovo. Siccome noi abbiamo fatto un importante intervento a Cascine San Pietro, un importante intervento all'asilo di Cristo Risorto e all'asilo nido rimangono un po' di scuole, siccome il finanziamento è al cento per cento ripeto, io non ho trovato nulla di questo nel DUP e poi vediamo nel punto successivo se nel Bilancio ci sarà. Lo dico perché credo sia importante perché finiti i soldi del PNRR se non si approfitta di queste occasioni di questi finanziamenti poi non si riesce ad accedere se non si mettono qui. Non raccontatemi che ci state lavorando, nel senso che non si mettono qui poi gli uffici non si mettono a lavorare si perde il treno. Non ho trovato nulla, ma ripeto posso avere letto con attenzione neanche di questo fantomatico progetto di partenariato pubblico – privato sul quale mi sembra stiate lavorando con A2A però anche qui o sì o no o è dentro o non si fa, perché stiamo parlando dell'ultimo anno di Amministrazione, quindi si riescono a realizzare le cose che si mettono in cantiere nei primi mesi, così come non ho trovato ma ripeto che potrebbe

essere una mia distrazione qualcosa rispetto al tema della comunità energetica. È stata costituita è stata costituita la fondazione, adesso ci mettiamo qualche risorsa per farla effettivamente partire? Poi sull'illuminazione pubblica io vi ricordo che è stato fatto un grande lavoro di efficientamento sul quale tra l'altro vi chiederò un po' di approfondimento anche per un mio interesse personale rispetto ai risparmi energetici che indubbiamente ci sono stati se si sono tradotti anche in risparmi economici e se non si sono tradotti in risparmi economici capire perché. Però c'è ancora una piccola parte di lavoro da fare che era quello del dotare tutti gli impianti di un contatore dedicato e non allacciare direttamente alla rete, perché ci sono alcune aree di illuminazione pubblica che si pagano in base al numero delle ore di accensione e questa operazione consente di installare ulteriori meccanismi di risparmio energetico che potrebbero portare a un beneficio sul Bilancio Comunale. Tutte queste cose mi sembra di non averle ritrovate nel DUP, poi vediamo se ci saranno nel Bilancio. Volevo un po' capire se sono nelle intenzioni o meno dell'Amministrazione e se sì dove li troviamo?

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Grazie Maviglia. È arrivato il Sindaco che risponderà.

SINDACO

Se ho capito bene, perché ero fuori mi scuso. Volevi maggiori informazioni rispetto al progetto di efficientamento energetico, corretto? Non è inserito nel DUP. Non è inserito il progetto specifico, nel senso che sarà un project financing molto probabilmente o comunque un progetto proposto da un soggetto che in questo caso dovrebbe essere A2A che ha già manifestato, ha mandato una prima bozza però con il vecchio conto termico, adesso stiamo rivedendo con il nuovo conto termico tutti quelli che sono i valori che potenzialmente possiamo diciamo mettere in campo per quanto riguarda il discorso dell'efficientamento energetico ed ovviamente comparteciperà sicuramente alle spese e tutto quello che è il valore stabilito dal nuovo conto energetico, dal nuovo conto termico quindi con le incentivazioni previste dal GSE. Stiamo aspettando le ultime revisioni, perché abbiamo chiesto appunto proprio in considerazione del fatto che il nuovo conto termico dà delle migliorie importanti per quanto riguarda appunto i valori da poter recuperare, di fare ulteriori efficientamenti rispetto a quello che era previsto. Ovviamente A2A diciamo è soprattutto esperta per quanto riguarda la parte di efficientamento energetico e dovrà poi appoggiarsi sicuramente a qualcuno per quanto riguarda tutta la parte invece legata alle infrastrutture che sono cappotti, che sono serramenti e quanto altro. Dovrebbe riguardare una decina di edifici e soprattutto le scuole, difatti all'interno del DUP ha inserito soprattutto il discorso delle scuole. Per quanto riguarda le scuole sai bene che la percentuale di recupero è del 100 per cento, mentre invece per quanto riguarda gli altri edifici la percentuale è più bassa è il 50 per cento; quindi, anche sulle palestre qualcosa sicuramente pensavamo di fare, stiamo ragionando proprio per il discorso della compartecipazione. Stiamo ancora ragionando potrebbe anche prevedere la revisione di quello che è l'accordo di gestione della parte termica da parte di A2A quindi potremmo ragionare eventualmente poi quando verrà il progetto lo vedremo, potremmo ragionare sul discorso eventualmente di allungare quello che è il servizio in essere in questo momento con A2A in questo modo gravare meno sulle spese del Comune. Questo è un po' l'idea che avevamo portato avanti e sulla quale speriamo appunto di ricevere riscontri in breve termine, perché ci piacerebbe comunque intervenire soprattutto sugli edifici scolastici durante il periodo di chiusura, quindi durante la stagione estiva, diciamo da giugno in poi. Quello è il nostro obiettivo, speravamo di farlo l'anno scorso se fosse uscito il nuovo conto termico che aspettavamo tutti, poi invece è arrivato con molto ritardo ed abbiamo posticipato di un anno. Ripeto stiamo facendo le ultime valutazioni e stiamo aspettando gli ultimi conteggi dopodiché lo presenteremo.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Grazie Sindaco.

CONSIGLIERE MAVIGLIA ROBERTO

Di tutto questo non c'è nulla nel DUP.

SINDACO

C'è qualcosa, ripeto quello che stava citando poc'anzi l'assessore Stavola che riguarda l'efficientamento energetico per quanto riguarda la scuola, forse non è specificato in modo specifico per quanto riguarda questo singolo progetto, però è un progetto sicuramente che noi abbiamo inserito.

ASSESSORE STAVOLA ROSETTA

È al 7.1.4.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Consigliere Maviglia ha altre domande sul tema o posso cambiare tema?

CONSIGLIERE MAVIGLIA ROBERTO

Prendo atto delle cose che ci ha detto il Sindaco, ripeto credo che un documento di programmazione almeno in termini molto molto sintetici questa cosa andrebbe raccontata. Mi crea qualche perplessità l'ipotesi di allungare una concessione che è già di trent'anni affidata senza gara di appalto più di vent'anni fa a A2A, di fronte a un'ipotesi di finanziamento al cento per cento, cioè il partenariato pubblico – privato si fa e funziona quando l'Amministrazione non ha tutte le risorse ce le mette in parte il privato che si ripaga nel tempo con i risparmi energetici, in questo caso essendo tutto finanziato al cento per cento non so vedremo quando ci sarà la gara, per questo dicevo forse sarebbe più opportuno citare direttamente nei documenti di programmazione l'intenzione di accedere a questi finanziamenti.

SINDACO

Non è tutto finanziato al cento per cento per quello potrebbe essere una ipotesi quello di allungare ovviamente ripeto essendo un project financing andrà a gara; quindi, non è detto che sia A2A il soggetto che poi vada a prendere il progetto. Questo sarà un project financing come sapete va comunque poi a bando non esiste più neanche la prelazione; quindi, a questo punto potrebbe essere qualsiasi soggetto che prende questo tipo di progettazione e di realizzazione. L'ipotesi appunto siccome costi probabilmente qualche costo ci sarà perché non tutto è finanziato al 100 per cento come dicevo può essere una delle ipotesi sulla quale stiamo ragionando è quella proprio per non gravare sulle casse del Comune. Se poi invece tutto fosse finanziato al 100 per cento ben venga a quel punto non avremmo necessità di ragionare su altre diciamo artifici per trovare disponibilità economica, dopodiché potremmo anche decidere di finanziarlo con risorse nostre, questa ripeto è una delle ipotesi sulle quali stavamo ragionando non avendo ancora ricevuto la proposta o quantomeno avendo avuto ricevuta una prima bozza di proposta sulla quale abbiamo chiesto tutta una serie di approfondimenti ovviamente non abbiamo ancora le indicazioni precise.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Grazie Sindaco. Io avrei un argomento, un'altra domanda. Volevo sapere se posso passare oltre. A parte che entra nel Bilancio, quindi non lo so se lo consideriamo un maxi-punto unico o vogliamo suddividerlo in due punti, visto che abbiamo soltanto il DUP e il Bilancio. Lascio la parola alla Consiglieria Moreschi.

CONSIGLIERE MORESCHI ARIANNA

Volevo capire perché anche io ho letto ma non ho avuto modo di leggere tutto, tutto con attenzione se rispetto alla questione tributi il DUP è armonizzato con le delibere che abbiamo fatto anche ieri sera rispetto al nuovo Regolamento e se sono previste quindi azioni da raggiungere all'interno del DUP visto che comunque era una delibera immediatamente eseguibile, e sul tema abitare anche qua ho trovato dei punti che parlano di alloggi a canoni calmierati rispetto a quello che abbiamo definito ieri sera se ci sono come dire interventi e come combaciano gli obiettivi che permangono nel DUP con quello che si è votato poi ieri sera?

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Faccio una precisazione, ieri sera la consigliera Moreschi chiedeva se il Regolamento delle Entrate Tributarie visto che era eseguibile immediatamente se tutti quei casi in essere venivano trattati con la vecchia regolamentazione o passavano direttamente...

CONSIGLIERE MORESCHI ARIANNA

Mi correggo, mi permetto di correggere l'Assessore, nel senso che ieri ho fatto presente che quel Regolamento supera nel senso che ha valore diciamo rispetto a tutti i Regolamenti anche differenti rispetto ad altri tributi e quindi chiedevo visto che era immediatamente eseguibile se erano già state valutate eventuali incongruenze di quel nuovo Regolamento approvato ieri sera con altri Regolamenti in essere? Se quindi c'erano modifiche da fare quando sarebbero arrivate in Consiglio Comunale? Se le procedure eventualmente già in atto, in questo momento, sarebbero state congelate e come dire riprogrammate sulla base appunto del nuovo Regolamento approvato ieri sera, parlo di eventuali ricorsi o sanzioni eccetera eccetera.

CHIZZOLI MARTINA RESPONSABILE DI SETTORE SETTORE 2 - FINANZIARIO E TRIBUTI

Il Regolamento delle entrate è un Regolamento che è una sorta di cappello, di tetto rispetto a tutta quella che è la parte tributaria. Si sono stati così passate il termine incrociati i dati visto che ci fossero delle incongruenze particolari, non sono state rilevate anche perché comunque il Regolamento Generale delle Entrate ha un ampio respiro e non scende così nel particolare come il Regolamento per l'Imu e la Tari e l'IRPEF, l'addizionale all'IRPEF dove sono poi regolamentati eventuali fattispecie. In questo caso il Regolamento delle entrate viste le modifiche che sono sostanzialmente di recepire degli aggiornamenti normativi, lo Statuto del Contribuente eccetera l'avete visto con la delibera, quindi non sto a riprenderlo, appunto sono una sorta di cappello, una sorta di tetto che poi diciamo sta sopra a tutto quello che è la restante parte del regolamentare a carico del Comune. Per quanto riguarda i procedimenti in realtà del contenzioso particolare sono felice di dirlo non è presente in questa fase a carico dell'ufficio tributi comunale. Non è questo il caso, tutto quello che stiamo gestendo che ancora è in una fase preliminare a quello che può essere una fase diciamo di vero e proprio contenzioso tributario viene gestito in base alla data di emissione dell'accertamento, per esempio un contribuente ci ha chiesto di applicare delle cose sono anche riportate nel nuovo Regolamento, ma dal momento in cui questo accertamento era stato emesso non è stato impugnato eccetera ovviamente il riferimento va tutto all'accertamento originario, quindi anche quelle pochissime cose che non sono a tutti gli effetti contenzioso tributario ma è ancora una parte diciamo preliminare fa riferimento e passatemi il termine a quelle che sono le regole precedenti. Il Regolamento immediatamente esecutivo, si darà a disposizione dei cittadini tutti gli strumenti previsti. Per la verità ai cittadini devo dire l'ufficio tributi lavora molto bene e la fase di accoglimento delle istanze del cittadino è molto seguita; quindi, in realtà diciamo anche senza una vera e propria regolamentazione lo spazio per il cittadino c'è sempre stato. Diciamo non c'è questa sovrapposizione per cui è necessario valutare.

CONSIGLIERE MORESCHI ARIANNA

Grazie alla dottoressa Chizzoli. Questa era la spiegazione del Consiglio Comunale ieri sera, tornando al collegamento con il DUP, siccome anche ieri sera avevamo appunto chiesto in che modo si sarebbe tradotto poi anche in termini di pratici il nuovo Regolamento non ho trovato azioni per esempio quando avevamo detto che va fatta una campagna, abbiamo almeno noi proposto di fare una campagna pubblicitaria massiva non tanto per l'accoglimento, ma per fare in modo che il cittadino sappia che ci siano state queste variazioni che quindi può come dire attivare l'autotutela e quindi attivare una procedura diversa rispetto a quella precedente, rispetto a questo obiettivo di comunicazione e di assistenza nella procedura, nella fase di istruttoria non l'abbiamo trovata nel DUP. Quindi siccome il Regolamento è stato approvato mi aspettavo e ragionato prima evidentemente di arrivare in Consiglio e mi aspettavo di trovare anche nel Documento di Programmazione una azione che fosse la diretta conseguenza di Quito portato in Consiglio Comunale.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Nessuna risposta? Va bene.

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Avevamo detto in Consiglio che il lavoro degli uffici che, come ho detto l'altra sera in Consiglio, è sempre quella di essere disponibile a ricevere le persone su contenziosi o su questioni da risolvere, ovviamente troveremo il sistema ed il modo di avviare anche un servizio di comunicazione magari sul sito e metteremo che è stato applicato un nuovo Regolamento; quindi, chi avesse bisogno può contattare gli uffici, questo l'abbiamo detto ieri sera e lo ribadisco oggi.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Nel DUP si parla di RSA anche se non esplicitamente nel senso che per la missione dodici si parla di diritti sociali, di politiche sociali e di famiglia ed una parte significativa del DUP è legata alle politiche per anziani, disabili, persone fragili va bene non mi ripeto. Questa domanda forse si mischia anche un po' con il Bilancio, nella sezione operativa tra i programmi triennali viene citata la gestione delle RSA, c'è una serie di obiettivi strategici come il miglioramento dell'accessibilità, il sostegno alle famiglie, la promozione e iniziative di animazione eccetera, volevo sapere se è previsto un sistema visto che noi destiniamo circa 29 milioni di euro alla gestione della RSA e che la popolazione anziana di Cassano è circa il 20 per cento dei diciannove mila abitanti in crescita con una tendenza... No, nel Bilancio non sono previsti 29 milioni? Toglietemi perdonatemi l'ultimo pezzo, ho fatto confusione io. Visto che comunque nel DUP si parla di questo della popolazione anziana in costante aumento è previsto attualmente un fondo comunale di sostegno per le famiglie più fragili? Abbiamo delle valutazioni in corso al di là di quello che è l'appalto e della storia che avrà poi la RSA lo andremo a scoprire ma è previsto da parte del Comune un Fondo di Sostegno? È previsto qualcosa? Un monitoraggio? Rifaccio la domanda, non è molto difficile è molto semplice... È prevista la possibilità di istituire un Fondo Comunale di Sostegno per le Famiglie più fragili al fine di mantenere basso l'impatto delle rette? Grazie.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

La integro, scusami, mi sono sicuramente spiegato male. Vista la tendenza in aumento sempre di più della popolazione al di là di quello che c'è già, noi prevediamo di far qualcosa in più o no?

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Posso spiegare come funziona adesso, nel senso che adesso l'accesso alla RSA è definito come ho spiegato l'altra volta da un punteggio multidimensionale che va incontro a situazioni di famiglie fragili piuttosto che degenze ospedaliere, piuttosto che assenza di possibilità dell'ospite di essere ricoverato da parenti perché non ne ha, quindi hanno un punteggio di accesso. Il costo giornaliero per i residenti cassanesi un importo. Noi come Comune copriamo alla differenza rispetto a quello che ci viene dato dai posti accreditati perché Regione Lombardia ci versa una quota per i posti accreditati e l'altra quota è quella che il Comune versa per la struttura. Questo è già un sistema di aiuto e mantenimento a tenere le tariffe basse che tra l'altro ricordo sono le più basse della Provincia di Milano. Studiare nuovi sistemi di aiuto, di calmieramento dobbiamo vederlo, inserirlo, lo discuteremo nelle Commissioni con il nuovo progetto di finanza che dovremmo andare a mettere a bando, certamente potremmo studiare se ci sono i margini per stabilire, mi viene in mente anche la cifra che noi possiamo incamerare che adesso io non ricordo quanto è dall'Ente da questo progetto di finanza potrebbe essere dedicata a battere parte delle rette, si deciderà dei cittadini cassanesi di chi ha situazioni di fragilità, di chi ha l'isee basso questo è tutto da valutare. È una cosa che potrebbe nascere.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Brambilla.

CONSIGLIERE BRAMBILLA VALERIO

Faccio delle domande scusate magari l'assessore Savino che ha già parlato nella presentazione, in questo caso mi scuso e andiamo oltre. Mi sono segnato due cose che ho visto del DUP per cui volevo chiedere un approfondimento. Uno riguarda la missione 7, il punto 8.1.15 che vado a leggervi se volete e riguarda l'integrare la proposta turistica con quella commerciale, segnato come in corso, volevo qualche indicazione in più su quello che è stato riportato come avvio tavolo di lavoro con i riferenti delle attività commerciali e produttive cittadine per condividere strumenti di valorizzazione delle attrazioni turistiche, culturali e commerciali della città. Soprattutto su questo punto visto che ne abbiamo parlato l'anno scorso anche mediante l'utilizzo delle risorse derivanti dall'imposta di soggiorno. Non so se poi anche qua è citato nella parte Bilancio. Magari faccio questa domanda e poi... 8.1.15 la pagina dovrebbe essere 81 nel documento.

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Il tavolo dehor è stato avviato due anni fa se non sbaglio l'assessore Cerri mi può correggere con il Comune di Inzago e di Trezzo, di Vaprio che si chiama appunto "Distretto del Commercio", in più sul territorio di Cassano abbiamo incontrato più volte i commercianti e abbiamo aperto dei tavoli facendoci indicare invitando al tavolo anche l'associazione, la Confcommercio e i commercianti dove è stato suddiviso il territorio cassanese in zone e ogni zona ha dato il nome di un referente commerciante di quella zona, ovviamente la piazza piuttosto che il villaggio piuttosto che la via Mazzini, piuttosto che altre zone di Cassano, questo è un tavolo che prevalentemente si ritrova insieme a Confcommercio qualora ci siano tutte le iniziative di eventi, di feste, quindi per natale è un tavolo propositivo dove i commercianti portano le loro proposte all'Amministrazione Comunale che le vaglia e si vedono di trovare quelle che possono essere le attrazioni turistiche o culturali o prettamente commerciali della città. Per quanto riguarda l'imposta di soggiorno, non so Martina se vuoi spiegare tu meglio, quest'anno abbiamo definito quello che è ... lo parlo a livello di Bilancio, la volontà c'è di inserire la quota quella prevista per legge sull'imposta di soggiorno, sul turismo.

ASSESSORE CAPECE ANTONIO PROSPERO

Per quanto riguarda l'imposta di soggiorno abbiamo visto insomma che deve essere vincolata a determinati canali, cioè quelli che riguardano lo sviluppo turistico, prettamente turistico della città, quindi eventi culturali ma che comunque siano calati in un contesto turistico, mi viene in mente ad esempio la possibilità di finanziare determinate installazioni perché durante l'anno l'abbiamo fatto, poi a febbraio lo scorso anno quando è stato creato un percorso nel mese di febbraio di San Valentino, vuoi per le luminarie o per altre installazioni che comunque hanno un richiamo dall'esterno, cioè un cittadino esterno viene, visita Cassano perché comunque ci sono delle installazioni a tema, c'è un qualcosa che richiami quel senso turistico. Ad esempio, il prossimo anno come sappiamo ci sarà una tappa del Giro d'Italia è stata appena fatta la conferenza stampa un paio di giorni fa per cui c'è sicuramente la possibilità di richiamare l'evento attraverso una serie di iniziative o installazioni a tema che comunque abbiano un richiamo di tipo turistico, che quindi possano avere un richiamo da parte dell'esterno. Come diceva appunto poco fa l'assessore Savino per quanto riguarda l'imposta di soggiorno comunque le realtà commerciali, più che altro queste sono realtà turistiche – commerciali abbiamo istituito un Distretto del Commercio con Vaprio, Cassano e Inzago che prevede una serie di attività atte appunto a creare un indotto sul territorio. Un indotto sul territorio che viene organizzato attraverso i vari tre Distretti. Noi abbiamo fatto una serie di riunioni io e l'Assessore Cerri con gli altri Comuni partecipanti per cercare anche un po' di capire quelle che sono le necessità che emergono da parte degli altri Comuni, siamo in corso d'opera nel senso che a breve uscirà anche un questionario, un questionario che andrà proprio a toccare un po' più da vicino quello che è l'interesse dei singoli commercianti dei tre Comuni partecipanti, per capire effettivamente queste risorse dove l'Amministrazione andrà a destinarle, quindi capire quali eventi o quali attività possano effettivamente trovare un indotto per questi Comuni partecipanti al Distretto del Commercio. Grazie.

ASSESSORE CERRI MARIO GIUSEPPE

Anche perché dovrebbe uscire nel 2026 un bando per i commercianti, per cui sapere gli interessi dei soggetti e capire, questo lo faremo con questo questionario che uscirà a breve, per prepararci a partecipare a questo bando.

CONSIGLIERE BRAMBILLA VALERIO

Missione 8, il punto 9.1.6, la pagina dovrebbe essere 84 fa riferimento ad un collegamento con l'ampliamento della MM2 che abbiamo letto in questi giorni, visto che abbiamo letto in questi giorni sui giornali locali anche che una serie di Comuni stanno ritornando sul progetto che prima era di un tempo, poi se c'era qualche aggiornamento su questo. Si parla di riferimento ampliamento M2 per un possibile collegamento Gropello – Cassano.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Savino.

ASSESSORE SAVIANO ANDREA

9.1.6, pagina 84 del documento.

ASSESSORE BUCCA DEBORAH

Sappiamo tutti di cosa si sta parlando, quindi il discorso della fase di studio ne abbiamo parlato anche con il PIM in maniera un po' più approfondita, però adesso parliamo di una fase di studio decisamente preliminare, se posso utilizzare questo termine, non si è entrati nel dettaglio

sicuramente di quello che poi sarà devo essere sincera è un punto che è rimasto nel DUP ma è lì, ecco.

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Aggiungo qualcosa di prettamente più politico, perché ovviamente il prolungamento della MM2 coinvolge diverse terreni e diversi Comuni, quindi la prospettiva è quella che si potrebbe essere un progetto essere interessante da anni, anche Roberto Maviglia magari ne ha conoscenza era il cavallo di battaglia della Martesana, quindi di prolungare la linea Gessate – Groppello – Cassano, però ci sono delle resistenze ipotetiche di altri Comuni, perché ovviamente le linee metropolitane si portano un enorme vantaggio di collegamento ma possono essere anche portatrici di degrado nelle zone in cui vengono fatte le stazioni, quindi c'è un po' una diatriba a livello politico tra i diversi Comuni sul fatto che sia una cosa più utile, il collegamento che può comunque anche avvenire Cassano ha il passante, comunque ha il pullman e altri Comuni invece ritengono che siano più gli aspetti negativi che quelli positivi nel fare questo tipo di prolungamento, però è tutta una fase di discussione politica, quindi sulla parte tecnica giustamente ci sono ipotesi ma nulla di concreto.

Punto n. 2 all'Ordine del Giorno: Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario relativo al triennio 2026-2028 ai sensi dell'allegato n. 4/1 al D.Lgs 118/2011.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Se non ci sono altre domande possiamo passare al punto successivo che è il punto sul Bilancio che qualche modo è stato toccato. Ci sono domande? Sul punto successivo sul Bilancio. Chizzoli adesso si mostra delle brevi slide, un contributo.

CHIZZOLI MARTINA RESPONSABILE DI SETTORE SETTORE 2 - FINANZIARIO E TRIBUTI

Intanto comincio, prima funzionava, vediamo se si riprende oppure ha deciso di non funzionare.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Silenzio per favore. Grazie.

CHIZZOLI MARTINA RESPONSABILE DI SETTORE SETTORE 2 - FINANZIARIO E TRIBUTI

Siamo arrivati all'ultimo Documento Finanziario che viene approvato del corso dell'anno ed è poi il documento utile per cominciare l'anno successivo, quindi la normativa è cambiata nel 2023 ha previsto che le sessioni per visionare il Bilancio di Previsione fossero due, la prima una sessione piuttosto tecnica dove i Consiglieri sono chiamati a visionare lo schema di Bilancio approvato con la Giunta, unitamente al parere dei Revisori dei Conti e poi una sessione successiva se non ricordo male prevista per il 16 di dicembre dove verrà approvato il Bilancio di Previsione definitivo 2026-2028. Ho preparato pochissime slide con delle tabelle in modo tale che abbiate sottocchio i nei e vado un po' a prendere lo schema della nota integrativa. Tutte le tabelle che vedrete in queste pochissime slide sono riprese dal Documento che avete avuto a disposizione negli ultimi giorni. Il punto di partenza per capire il Bilancio di Previsione che andremo a vedere per il prossimo anno è ovviamente l'eredità contabile del rendiconto 2024 che è l'ultimo esercizio chiuso, quindi con un Rendiconto di gestione approvato. Il 2024 chiudeva con un risultato di amministrazione quasi nove milioni e la parte disponibile e la parte disponibile che da indice che un Ente sia in disequilibrio o meno, la parte disponibile dei due milioni. Ad oggi l'avanzo utilizzato è pari a 1.810.000 l'avete visto con le varie variazioni di Bilancio che avete approvato nel corso di quest'anno sia la parte accantonata sia la parte vincolata destinata agli investimenti che l'avanzo libero. A tutti gli effetti è stato fatto un uso dell'avanzo di amministrazione 2024. Il risultato di amministrazione dell'anno precedente è fondamentale perché determina il primo punto per la costituzione dell'avanzo di amministrazione presunto. L'avanzo di amministrazione presunto anche qui è un indice diciamo indicativo non ci aspettiamo che effettivamente sia questo il risultato finale, perché sono ancora dei dati che sono in fase di modifica, quindi per esempio le entrate già accertate e impegnate nel corso dell'esercizio 2025 quando sono state fatte le stampe di questo Bilancio di Previsione eravamo ancora all'inizio del mese di novembre così come anche per esempio una voce eclatante quello del Fondo Pluriennale Vincolato è una cifra sempre molto consistente perché raccoglie in particolare gli investimenti che si posticipano all'anno successivo come vedete in questa fase richiama un solo intervento con i lavori pubblici. È già stato determinato il proprio cronoprogramma ed è stato posticipato all'anno successivo. Sicuramente nel nostro caso andiamo avanti abbastanza sereno su questo punto. L'avanzo di amministrazione presunto porta un risultato positivo. Diversi ragionamenti avremmo fatto se questo dato fosse ovviamente in negativo. Ho riportato anche il risultato di amministrazione presunto diviso per Fondi Accantonamenti, investimenti o Fondi liberi, perché a tutti gli effetti con la prossima annualità del Bilancio di Previsione 2026 si va ad applicare l'avanzo vincolato per la restituzione dei fondi Covid per 20 mila euro. Non ricordo se siamo alla terza o quarto anno di restituzione. Siamo stati definiti come Ente in surplus avevamo delle risorse non spese e

queste devono essere quindi restituite, erano già vincolate nell'avanzo di amministrazione da tempo; quindi, si può provvedere già in questa sede all'applicazione dell'avanzo. Per obbligo dal momento in cui si decide, si ritiene opportuno qui è previsto dalla norma, quindi siamo sostanzialmente obbligati si prevede l'applicazione di una delle prime due quote, quindi l'Aula B Fondi Vincolati o Accantonati perché la C e la D non è possibile applicarli sino all'approvazione del Rendiconto, l'Ente è obbligato anche alla predisposizione degli allegati A1, A2, ho fatto anche l'A3 così restava come promemoria, anche nei documenti che avete avuto a disposizione si differenziano rispetto agli anni precedenti, dove peraltro non esistevano neppure invece con le modifiche e gli aggiornamenti dei principi contabili vediamo degli ulteriori allegati per cui abbiamo avuto l'obbligo di predisporre gli schemi e di allegarli. Non ce ne è mai abbastanza di allegati. Vediamo quindi gli equilibri di Bilancio, è la parte fondamentale per capire la struttura del Documento che stiamo andando a vedere, la norma ovviamente prevede che gli equilibri vengano rispettati e siano in pareggio, quindi in particolare l'equilibrio di parte corrente, l'equilibrio in conto capitale e l'equilibrio complessivo. Ci troviamo chiaramente perché altrimenti non avremmo mai potuto sottoporvi lo schema di Bilancio in una situazione in cui gli equilibri sono a zero, quindi vengono rispettati. Ci sono degli accorgimenti che ho voluto sottolinearvi, quindi vediamo per esempio i 20.490 che è l'applicazione dell'avanzo vincolato di cui vi parlavo prima; quindi, abbiamo inserito la posta in Bilancio in uscita, questa posta è vincolata già finanziata; quindi, è stato applicato l'avanzo di amministrazione. Sono state applicate delle entrate del titolo quarto sulle spese correnti come previsto da norma di legge. C'è la possibilità a norma di legge per tutte e tre le annualità del Bilancio è stato fatto anche il contrario; quindi, sono state applicate delle entrate di parte corrente su delle spese di investimento, questi sono riferiti a degli interventi sul Codice della Strada; quindi, delle entrate da Codice della Strada verranno utilizzati il primo anno per l'acquisto di mezzi, invece gli anni successivi per la manutenzione straordinaria e implementazione del sistema di videosorveglianza. Le entrate, le uscite, l'equilibrio di parte corrente a zero. Specularmente abbiamo la parte in conto capitale, qui invece rivediamo il famoso Fondo Pluriennale vincolato di cui vi parlavo prima, anche qui c'è la posta in uscita, quindi deve essere finanziata, è finanziata da delle entrate accertate e riscosse quest'anno; quindi, vincolate e quindi la somma è stata posticipata in base al cronoprogramma. Le due voci che abbiamo visto nella parte corrente le rivediamo anche in questo schema e quindi la somma e la sottrazione di questi numeri tra entrate e uscite ci portano a quell'equilibrio anche di parte capitale è zero. Non di meno ed è un argomento su cui il legislatore negli ultimi ha insistito moltissimo è la cassa, la cassa normalmente viene ampiamente sottovalutata. È previsto dalla norma che il fondo di cassa finale presunto abbia un valore positivo, qui vediamo il fondo di cassa iniziale presunto, quindi ritrovate questo numero nell'ultima variazione di bilancio nel quadro riassuntivo, queste sono le previsioni di pagamenti e le previsioni di riscossione che si prevede di realizzare nell'anno 2026 e questo è il fondo di cassa finale presunto, quindi questi diciamo tre che sono i parametri principali per valutare sicuramente in prima istanza la sostenibilità di bilancio, quindi l'equilibrio di parte corrente e l'equilibrio di parte capitale a zero e un fondo di cassa finale presunto positivo, quindi vengono garantiti quelli che sono i pagamenti che si prevede di affrontare del corso dell'anno. Vi ho messo una nota, le effettive previsioni di cassa verranno poi aggiornate in maniera più puntuale entro il 28 di febbraio 2026. La Giunta sarà chiamata ad adottare il Piano dei Flussi di Cassa e quindi sicuramente le previsioni, il fondo di cassa finale presunto diciamo verosimilmente si andrà ad abbassare, ma in quel momento avremo anche il fondo di cassa finale consolidato al 31 dicembre e quindi si potranno fare delle valutazioni ancora più puntuali su quello che è la sostenibilità degli impegni che l'Ente in confronto alle proprie entrate. Le previsioni di pagamento sono state calcolate diciamo in maniera estremamente prudenziale; quindi, da poter effettivamente capire se l'Ente fosse in una situazione critica o meno; quindi, quanto si prevede di pagare e la somma di quanto io ho stanziato nella competenza del Bilancio 2026 e i residui presunti fino ad ora diciamo impegnati. Mentre per le riscossioni è stato fatto un lavoro più puntuale da parte del settore finanziario, ovvero non stato iscritto la parte della competenza più i residui attivi da riscuotere, perché sappiamo che le entrate, le diverse tipologie di entrate sono soggetti a fondo crediti; quindi, noi già ben sappiamo che queste entrate non verranno riscosse. Per avere un dato e per poter ragionare ancora più in serenità sugli

impegni che l'ente può assumere nel corso del prossimo esercizio tutta la parte delle entrate è stata rivalutata in ragione del Fondo Crediti. È una novità anche questa di cui non avevamo bisogno, ma effettivamente ci aiuta a capire ancora meglio il funzionamento del nostro Ente. Una parte interessante sicuramente del Bilancio di Previsione soprattutto la parte delle uscite è capire effettivamente i soldi che l'Ente ha poca discrezionalità. Sicuramente i fondi e accantonamenti è la missione venti lì viene scritto il fondo crediti di dubbia esigibilità era indicato anche negli equilibri di Bilancio, il fondo di riserva che è una posta che viene utilizzata qualora ci siano delle spese impreviste, imprevedibili a quale l'Ente deve far fronte e poi ovviamente tutti quei fondi che l'Ente sarà chiamato a pagare in una fase successiva, per esempio l'indennità di fine mandato del Sindaco, i rinnovi contrattuali e una novità inserita a partire dal Bilancio 2025 il Fondo Obiettivi di Finanza Pubblica, è un nuovo strumento introdotto appunto nel 2025 è una posta che effettivamente blocca quella che è la parte corrente del Bilancio, ma l'Ente qualora chiudesse con un risultato positivo alla fine dell'anno questa somma può essere vincolata per investimenti. In realtà diciamo la forza di questo nuovo strumento nel 2024 è un importo estremamente contenuto sono 34 mila euro circa, ma permette di accantonare una somma che l'Ente poi potrà poi investire per le proprie opere pubbliche; quindi, proprio sulla parte in conto capitale andremo fino alla 2029 e l'importo salirà ancora un pochino. Passività potenziali non ne sono state segnalate dagli uffici, spese legali è stata inserita una posta diciamo in maniera preventiva, in modo tale da poter far fronte. Le società partecipate avete visto recentemente sia il consolidato che la razionalizzazione non abbiamo delle società a tutte gli effetti in perdita ad eccezione di Rocca Brivio Sforza. Abbiamo delle società che si stanno riprendendo molto bene dagli investimenti fatti; quindi, non sono in perdita ma è opportuno comunque indicare una quota che possa essere utile nel caso succeda qualcosa. Ovviamente la spesa di personale è la classica spesa rigida iscritta al Bilancio, la dotazione organica l'abbiamo vista prima nel DUP questa è la fotografia al primo di novembre; quindi, abbiamo una dotazione organica prevista di 86, ad oggi i posti coperti sono 81, abbiamo cinque posti vacanti. Questa è la spesa di personale riferita al macroaggregato 1 delle spese correnti e al macroaggregato 2 quindi redditi da lavoro, qui c'è insomma tutto il tabellare, salario accessorio e imposte e tasse ovviamente l'Irap. L'indebitamento abbiamo visto nel 2025 avete approvato recentemente l'autorizzazione alla sottoscrizione di una nuova linea di finanziamento, questa per il centro sportivo. Ovviamente da una situazione in cui il debito andava diciamo a ridursi progressivamente con l'inserimento di questa nuova linea di finanziamento, ovviamente si risale dell'importo e tutto il resto è stato calcolato in base agli ammortamenti previsti. Non abbiamo ancora sottoscritto a tutti gli effetti il contratto, ma una idea di piano di ammortamento ce l'abbiamo e di conseguenza sono stati inseriti anche gli interessi passivi. In questo momento sono stati inseriti in realtà con il Credito Sportivo stiamo valutando perché con la tipologia di mutuo che si andrà a sottoscrivere gli interessi sono completamente abbattuti al cento per cento, ma con Credito sportivo a questo non siamo ancora arrivati verosimilmente andremo comunque a pagare una quota di quota capitale e interessi, quindi per il momento le somme sono state iscritte in questo modo e poi ci sono dei calcoli successivi eventualmente andremo a sistemare le poste. Ovviamente il valore poi della rata è sempre quella divisa in dieci anni, una volta sottoscritto il mutuo con il piano di ammortamento definitivo valuteremo se è necessario anche modificare questi valori che vedete in questo momento. Ovviamente gli interessi passivi sulle entrate correnti come vedete siamo ampiamente sotto il limite previsto dall'articolo 204 del TUEL che prevede un limite del 10 per cento ad oggi il Comune di Cassano segna lo 0,33, lo 0,34 e lo 0,27. Tra le spese con un elevato grado di rigidità scusatemi ovviamente ci sono quelli che sono i servizi a domanda individuale, sono dei servizi che l'Ente offre per il quale chiede una tariffa, un corrispettivo e ovviamente devono essere garantiti. Rispetto all'anno scorso sono andata a vedere i dati, avevamo una copertura circa dell'85 per cento, scusatemi dell'89 per cento al netto del servizio di trasporto scolastico che ho voluto lasciare indicato anche se a tutti gli effetti non rientra nella classificazione a norma di legge di servizio a domanda individuale però comunque è un servizio sul quale è interessante fare un ragionamento. Diciamo che i dati sono in linea, si confermano con quanto abbiamo visto l'anno scorso, sarà interessante ovviamente confrontare una volta approvato il Rendiconto di Gestione se i dati vengono ovviamente confermati

o ci sarà da adottare degli accorgimenti successivamente. ... (intervento fuori microfono) ... Sì, sì... (intervento fuori microfono) ... Sì. (intervento fuori microfono) ... pre post scuola sì. Il pre, post scuola diciamo così è corretto nel senso l'Ente gestisce, poi eventualmente Rosetta se dico qualcosa di non corretto mi correggi. Il pre, post scuola è gestito interamente dall'Ente, quindi abbiamo la gestione delle tariffe e dei proventi per 70 mila e i costi per 83, un servizio che ha una ottima resa quantomeno in termini economici. La mensa scolastica è un servizio in concessione, quindi ad oggi noi vediamo iscritti quelli che sono i costi che l'Ente deve sostenere a carico del Comune, ad esempio l'integrazione Isee questa tipologia di costi ed invece per 76 mila euro si intendono quei trasferimenti sostanzialmente che noi riceviamo da parte dello Stato, il contributo per gli insegnanti eccetera, quindi è quello che a tutta gli effetti transita diciamo così dal nostro Bilancio... (intervento fuori microfono)... Sì, sì e c'è un'ottima copertura. Le entrate, ovviamente c'è molto da dire la nota integrativa cerca di andare a toccare tutti i punti entrando nel merito rispetto ai titoli. Di anno in anno il Bilancio subisce delle variazioni, quindi i dati che abbiamo visto con il 2025 quantomeno il Bilancio di Previsione che sono andata a riprendere la nota integrativa dell'anno scorso facendo un confronto tra 2025 e 2026 vediamo un cambiamento piuttosto consistente. Nel 2025 il dato della previsione di competenza si attestava attorno ai 34 milioni di euro. Mentre il 2026 si attestava attorno ai 27. Diciamo che di anno in anno effettivamente l'impatto di ciò che caratterizza un anno finanziario piuttosto che un altro è sicuramente rilevante. Diciamo il conto capitale essendo questo il totale complessivo, quindi, richiama anche la parte degli investimenti che è quella che con poco sicuramente è suscettibile, rende suscettibile il valore che vediamo. Rispetto invece alle previsioni del secondo anno del Bilancio che abbiamo visto 2025 – 2027 quindi tributaria; quindi, rima annualità di quest'anno invece i dati sostanzialmente si confermano o si passa da 27 milioni che erano previsti l'anno scorso a 29, facendo sempre un confronto sull'anno scorso diciamo che le entrate di natura tributaria, quindi il titolo primo subisce un aumento, c'è stata una variazione abbastanza significativa se vogliamo definirla così rispetto al fondo di solidarietà, ci sono anche cambiamenti in atto per il momento abbiamo iscritto il Fondo di Solidarietà con dei valori calcolati, attendiamo il Decreto definitivo di riparto, quindi per l'iscrizione del valore poi corretto. Per quanto riguarda invece le entrate tributarie, i tributi veri e propri abbiamo visto che con l'IRPEF facendo delle simulazioni tramite il portale del federalismo fiscale e un monitoraggio delle riscossioni sino al mese scorso abbiamo visto che effettivamente c'è una marginalità, quindi abbiamo aumentato un pochino questa voce, a tutti gli effetti l'IPERF dobbiamo sempre guardare un pochino le riscossioni ed è sicuramente un atteggiamento prudente assessore conservativi, quindi l'importo che abbiamo inserito e proposto è stato valutato attentamente, guardando appunto l'andamento degli ultimi quattro anni. L'analisi con i dati poi forniti dal portale del federalismo fiscale che non sono ancora aggiornati in realtà perché tiene ancora l'anno di imposta precedente a quello che dovremmo tenere in considerazione; quindi, abbiamo potuto dare un pochino di respiro anche tramite questo risorse al Bilancio di Previsione. Sulla Tari sarò breve, perché tanto l'argomento lo andremo a ritrattare entro aprile dell'anno prossimo. Per il momento le entrate e le uscite della Tari sono mantenute al pari del Piano Finanziario che è stato approvato anni fa con l'aggiornamento 2024. È in corso là aggiornamento al nuovo metodo tariffario e quindi poi successivamente saranno adeguate sia le poste di entrate e di uscita. Lascio a poi se ci sono delle domande particolari rispetto alla nota integrativa, questi sono un pochino i dati delle entrate. Come vi dicevo sicuramente il conto capitale è quello più diciamo suscettibile a variazione di anno in anno, come vedete il 2027 e il 2028 sostanzialmente sono inseriti le entrate da permessi di costruire, quindi le entrate proprie, la parte diciamo dei trasferimenti quindi dei finanziamenti da esterno delle opere si concentrano nel 2026. Di conseguenza le uscite come vedete le spese in conto capitale riflettono sostanzialmente quelle che sono le entrate, il rimborso di prestiti l'abbiamo chiamata prima è una spesa ad elevato grado di rigidità e la rivediamo riportata di pari importo in questa riga. Ovviamente le entrate del titolo primo, secondo e terzo vanno a finanziare quelle che sono le spese correnti, che sono poi dettagliate nella tabella dei macroaggregati. Non vado a scendere nel particolare, perché potremmo restare qui tanto a parlare di questo Bilancio. Lascio a voi eventuali domande che vanno eventualmente ad approfondire.

CONSIGLIERE MAVIGLIA ROBERTO

Posso Presidente?

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Certo Maviglia.

CONSIGLIERE MAVIGLIA ROBERTO

Volevo capire un attimo meglio la dinamica dell'entrata perché, se ho capito bene guardando i dati c'è un aumento delle entrate tributarie, invece una diminuzione delle extratributarie e dai trasferimenti correnti se ho capito bene che sostanzialmente si compensano l'una con l'altra. Volevo un po' capire meglio questo dato e poi il dato che invece non ho trovato è quello relativo al Canone Unico se rispetto all'anno scorso aumenta o non aumenta qual è l'andamento e poi rispetto al parametro entrate quali sono un po' le leve sulle quali si può operare anche in prospettiva per migliorare l'andamento delle entrate. La tassa di soggiorno ho visto un dato corretto previsto il 2026 prevista per 140 mila euro o ho sbagliato io a guardare? Grazie.

CHIZZOLI MARTINA RESPONSABILE DI SETTORE SETTORE 2 - FINANZIARIO E TRIBUTI

Parto dalla più semplice, la tassa di soggiorno sì è previsto ed è stata adottata la delibera in concomitanza dell'approvazione dello schema di Bilancio di Previsione in Giunta, la tassa di soggiorno è stata aumentata per il 2026. Dico in maniera molto sintetica le motivazioni che poi trovate anche in delibera sostanzialmente quest'anno il territorio è caratterizzato appunto dagli eventi sportivi di cui hanno parlato prima gli Assessori, quindi sicuramente il Giro d'Italia, poi l'effetto di Milano-Cortina si fa sentire anche in questa zona del territorio. Anche gli albergatori sono stati chiamati soprattutto alcune realtà che hanno un giro di presenze molto elevato effettivamente anche in maniera magari inaspettata effettivamente l'effetto di Milano – Cortina si fa sentire. È evidente che una presenza maggiore di turisti sul territorio aiuta sicuramente la valorizzazione della città come appunto si diceva prima e questo aiuta anche l'Ente a poter organizzare qualcosa che oltre ai due eventi sportivi principali possano sostenere insomma l'attività dell'Ente; quindi, si per il momento è stato approvato dalla Giunta un aumento per il 2026 si vedrà. ... (intervento fuori microfono) ... Passa da un euro, devo rivederlo perché non lo ricordo, è un euro e cinquanta ad oggi e dovrebbe diventare tre euro, però devo prendere la delibera perché non me lo ricordo... (intervento fuori microfono) ...

ASSESSORE CAPECE ANTONIO

Dovrebbe essere aumentato di un euro e un euro e cinquanta, se non sbaglio, però dipende dalla categoria della struttura, perché c'è un distinguo tra quattro stelle, bed & breakfast ed i tre; quindi, non ricordo esattamente se fosse di un euro e mezzo o due euro le quattro stelle, se non sbaglio, perché c'è proprio un distinguo.

CHIZZOLI MARTINA RESPONSABILE DI SETTORE SETTORE 2 - FINANZIARIO E TRIBUTI

Le strutture non alberghiere quindi Bed & breakfast aumentato esatto di un euro, poi dipende dalle stelle raddoppiano sostanzialmente.

ASSESSORE CAPECE ANTONIO

I quattro stelle solo da due a quattro che sono le tre strutture che abbiamo in città.

CHIZZOLI MARTINA RESPONSABILE DI SETTORE SETTORE 2 - FINANZIARIO E TRIBUTI

Quindi questa sulla tassa di soggiorno. Poi rispetto al canone unico essendo appunto diventato un canone questo rientra al titolo terzo delle entrate, quindi non più al titolo primo ormai da qualche anno. Rispetto al canone unico attualmente gli importi inseriti sono in continuità con quello che è stato realizzato nel 2025, nel 2024, ovviamente tenuto conto degli aggiornamenti per esempio sull'imposta della pubblicità abbiamo visto le nuove insegne nate nel corso di questi ultimi due anni, quindi in questa fase abbiamo mantenuto gli importi, essendo anche responsabile del settore tributi vi anticipo anche che in realtà stiamo lavorando nelle ultime settimane per anche una revisione della banca dati in modo tale da capire se effettivamente ci sia sfuggito qualcosa che invece deve essere oggetto del canone, quindi la mia speranza più che al momento un dato oggetto è quello che possa portare sicuramente... Ecco rientra tra le leve di cui potremmo parlare dopo che potrà sicuramente dare beneficio all'Ente. Adesso ad oggi diciamo la banca dati è aggiornata con sicuramente i maggiori cambiamenti del territorio anche con un discreto livello di riscossione, che comunque si attesta oltre l'80 per cento tutto sommato per ex imposta è sicuramente un buon valore.

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Ha chiesto anche l'aumento delle entrate tributarie, quali leve hanno mosso questo tipo di aumento. Ovviamente, come detto prima, sia dalla simulazione del portale...

CHIZZOLI MARTINA RESPONSABILE DI SETTORE SETTORE 2 - FINANZIARIO E TRIBUTI

Sicuramente è la posta dell'addizionale all'IRPEF che ha permesso un aumento a tutti gli effetti delle entrate tributarie. Il resto che sostanzialmente è Imu, gli accertamenti tributari, ma sappiamo anche l'effetto negativo in termini di fondo crediti; quindi, è sostanzialmente la voce che il suo aggiornamento impatta in maniera positiva su quella che è la previsione. Aggiungo sono state inserite delle nuove entrate attualmente indicate in una misura minima attorno ai trentamila euro è una nuova attività che abbiamo avviato con l'ufficio tributi per una verifica della perequazione catastale che porterà ancora a degli accertamenti Imu, ma stiamo trovando delle nuove strategie e tra poco verrà anche approvata una delibera di Giunta, un atto di indirizzo perché oltre alla perequazione catastale che è quindi un nuovo ambito di esplorazione in termini di accertamenti tributari l'obiettivo per l'anno nuovo è quello di partecipare attivamente nelle segnalazioni qualificate all'Agenzia delle Entrate, purtroppo i benefici rispetto all'inizio per l'Ente non sono più quelli di una volta, all'inizio Agenzia delle Entrate riservava il 100 per cento di quanto fruttava appunto da queste segnalazioni qualificate, invece purtroppo nell'ultimo periodo è arrivato solo al 50 per cento, ma ovviamente in termini di equità fiscale come vale per i nostri accertamenti tributari è sicuramente una fonte interessante di entrate. Queste diciamo sono le nuove attività che in realtà stiamo avviando già in queste settimane per poter insomma avere una base imponibile e delle certezze di entrate un pochino più concrete insieme all'attività di revisione del canone unico che stiamo portando avanti.

CONSIGLIERE MAVIGLIA ROBERTO

Posso aggiungere una cosa Presidente? Volevo fare un'altra domanda riguardo il fatto che il Comune debba inviare ai contribuenti l'F24 precompilato per l'Imu è una previsione che è cogente o me la sono sognata? Che scatterà da quest'anno o dall'anno prossimo rispetto all'Imu e quindi alla banca dati delle rendite catastali che noi abbiamo? Mi sembra di ricordare che dovesse scattare da quest'anno o l'anno prossimo forse fra tre anni l'obbligo di inviare direttamente a casa l'F24 precompilato che so che è una cosa che gli uffici non amano molto ma che secondo me invece avrebbe un effetto positivo su un incremento delle entrate, auspicando il fatto che insomma che le nostre banche dati siano veritiere, perché io ricordo che la differenza guardando le banche dati e guardando le rendite catastali di tutto ciò che è scritto a catasto la differenza tra quanto dovrebbe

essere teoricamente il gettito e quanto poi è l'entrata era di una certa rilevanza.

CHIZZOLI MARTINA RESPONSABILE DI SETTORE SETTORE 2 - FINANZIARIO E TRIBUTI

Sono molto contenta di questa questione dell'F24 non sia diciamo attuata. Condivido come avviene per la Tari oggi ho avuto le simulazioni con la scadenza abbiamo avuto una riscossione del saldo del 73 per cento anche qui un buon risultato; quindi, condivido il fatto che arrivare nelle case dei cittadini con lo strumento dell'F24 possa portare dei sicuri benefici per l'Ente. L'Imu ha una natura profondamente diversa rispetto alla Tari, è una imposta in autoliquidazione è una imposta che parte dalla rendita catastale e dal valore che ciascun cittadino può attribuire; quindi, d'altro canto inviare un F24 con rendita o una valutazione più bassa potrebbe essere una perdita per l'Ente; quindi, se i cittadini insomma valutassero un po' di più rispetto a quello che potremmo fare con i dati a noi disponibili anche questo potrebbe essere uno svantaggio in questi termini. Sì l'Imu è anche una imposta difficile da iscrivere ragionando sulla banca dati, è una imposta che va iscritta nel Bilancio per cassa; quindi, quello che viene riscosso durante l'anno è quello che viene poi iscritto, perché poi si parte con l'attività di accertamento che va poi inserita in un'altra posta di Bilancio. Se riscuotessimo effettivamente quello che troviamo a catasto probabilmente i problemi degli Enti sarebbero risolti da tempo questo sì.

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Assessore non provi ad accendere il microfono. Ci sono altri interventi? Assessore a parte. Nessuno. La seduta è chiusa.

CONSIGLIERE MAVIGLIA ROBERTO

Rispetto a questa cosa siccome è una discussione che tra la parte politica e la parte tecnica è sempre così nel senso che correttamente la parte tecnica cerca di tenere questo tema delle banche dati dell'Imu secondo... Perché prima ho chiesto quali sono le leve, le leve effettivamente che abbiamo sono poche, peraltro l'Imu mi corregga se sbaglio la responsabile è una tassa che non si adegua al costo della vita, cioè quella è e quindi noi abbiamo un Bilancio che deve assorbire degli aumenti continui legati al costo della vita ed abbiamo delle entrate che a differenza di quelle che è lo stato dell'IRPEF non si adeguano al costo della vita. Io credo che un investimento informatico che a completamento di quello che è già stato fatto perché oggi abbiamo delle banche dati che si parlano, abbiamo un sistema informatico però continuare su quella strada e fare un investimento lo dico in particolare l'Assessore su pulire sempre più la banca dati e porsi l'obiettivo di arrivare nonostante il parere poco favorevole dei tecnici a dire che sono io Comune che siccome conosco la rendita delle tue proprietà ti mando a casa l'F24 perché sono ragionevolmente sicuro che quello che ti sto mandando a casa è corretto con tutte le cautele del caso. Io credo che sarebbe un investimento da fare, magari da diluire nel tempo che però andrebbe a vantaggio di tutto l'Ente, perché io l'ho già detto tante volte il Bilancio di un Comune è patrimonio di tutto l'Ente non della maggioranza che governa temporaneamente un Comune, quindi non so io lo farei questo tipo di ragionamento Assessore, forzando un po' la mano con gli uffici che giustamente ci riportano un po' sulla cautela, però davvero queste rendite catastali secondo è una delle poche leve che avremo in futuro per migliorare un po' il Bilancio.

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Quello che dice il Consigliere Maviglia è corretto, teniamo presente che però l'Imu è una riscossione su una rendita catastale che è proposta dai tecnici o comunque dal proprietario che con il tecnico va a rivedere nel momento in cui rivede l'estimo catastale, quindi nel momento in cui ristrutturata casa, compra casa o quanto altro è una tassa proposta e, sapete benissimo che come tutte le tasse proposte si cerca di trovare la tassa più idonea al tipo di abitazione che molte magari non corrisponde

al tipo di abitazione. Cosa succede? L'Agenzia delle Entrate fa dei collaudi ma ovviamente i collaudi non possono essere fatti su tutte le proposte di rendita catastale che vengono inviate all'Agenzia delle Entrate, quindi anche questo è un lavoro molto difficile, però raccolto quello che il Consigliere Maviglia propone quello di informatizzare e far parlare le banche dati, ovvero un sistema che possa dialogare con l'ufficio tributi in modo da avere in tempo reale l'estimo castale, quindi la rendita catastale e di conseguenza anche l'F24 con l'Imu.

CONSIGLIERE RIPAMONTI ANGELO ENRICO

Volevo dire solo alla cosa a Roberto che almeno se il catasto sia vero, perché purtroppo io ho avuto l'esperienza di una proprietà e il catasto non era quello che mi diceva la proprietà, nel senso io avevo ammettiamo una proprietà C3 ed in realtà per il catasto era C2. Purtroppo, il catasto attualmente per la zona di Milano e tutto il resto non so se è stato unificato, personalmente cinque anni fa a me è successo personalmente che la mia proprietà non risultava a quello che c'era nel catasto. Gli uffici io sarei d'accordissimo anche io l'F24 come dici te fatto dagli uffici, ma non sempre a Cassano, ma non solo a Cassano risultano le proprietà giuste per errori del passato, per errori... purtroppo c'è anche questa problematica...

CONSIGLIERE MAVIGLIA ROBERTO

Perché poi tra tecnici ce lo possiamo dire che... perché è vero Assessore però forse io non ci sono riuscito in dieci anni, quindi sto parlando di una cosa che io non sono riuscito a fare, però un controllo da parte del Comune su alcune rendite catastali che a volte gridano vendetta, magari gli interventi nuovi questo. Ripeto sto parlando di una cosa che ho cercato di fare e non ci sono mai riuscito però credo che davvero questo sia un po' la prospettiva sul quale dovremmo lavorare tutti quanti insieme. Poi gli errori ci sono uno va, va in ufficio tributi e l'ufficio tributi automaticamente annulla e prende la cosa nuova, però insomma non solo errori a volte. Il cliente porta il tecnico a dire "dai togliamo un cinquanta euro di rendita catastale.

ASSESSORE SAVINO ANDREA

Volevo rispondere.

CONSIGLIERE MORESCHI ARIANNA

Buone feste

PRESIDENTE PASCIUTI STEFANO

Grazie mille, arrivederci.